

PADVARIŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMŲ, NEREIKALINGU SKALBIMO MAŠINŲ IR ĮRENGINIŲ PARDAVIMO AUKCIONO BŪDU SĄLYGOS

1. Aukciono objektas ir vieta

- 1.1. Padvarių socialinės globos namai aukciono būdu parduoda nereikalingas pramonines skalbimo mašinas, lyginimo presą, džiovinimo būgną (toliau –skalbimo įrenginius) Aukcionas vyks 2014 m. balandžio 14 d. nuo 10:00 val. adresu Vilties g. 1 2, Padvarių socialinės globos namų salės patalpose, 1 aukšte.
- 1.2. Parduodami skalbimo įrenginiai nuosavybės teise priklauso Padvarių socialinės globos namams.
- 1.3. Apžiūrėti skalbimo įrenginius ir susipažinti su jų būkle galima adresu; Vilties g. 12, Padvarių km. Kretingos r. savivaldybė, Padvarių socialinės globos namai,

Nr.	Adresas, kontaktinis asmuo	El. pašto adresas, telefono numeris
1.	Vilties g. 12, Padvarių k. Kretingos r. sav., Vidmantas Budrys	v.budrys@ist.lt , tel. 8 445 48372 tel. mob. +370 68717468
2.	Vilties g. 12, Padvarių k. Kretingos r. sav., Juozas Viskontas	j.viskontas@is.lt , tel. mob. +370 61497676

2. Pardavimo kaina

- 2.1. Skalbimo mašinų ir įrenginių pradinės pardavimo kainos, įskaitant visus mokesčius ir išlaidas, nurodytos žemiau. – Minimalus kainos didinimo intervalas:

2.2.

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Pradinė prekių kaina	Kainos didinimo intervalas
1.	Skalbimo mašina SM 25E, inv. Nr. 138018	300,00 Lt.	30,00 Lt.
2.	Skalbimo mašina KP 019, inv. Nr. 138072	300,00 Lt.	30,00 Lt.
3.	Skalbimo mašina SM 50E, inv. Nr.163170	500,00 Lt.	50,00 Lt.
4.	Skalbimo mašina LO-20, inv. Nr. 163120	500,00 Lt.	50,00 Lt.
5.	Skalbimo mašina L-25-121, inv. Nr. 163171	400,00 Lt.	50,00 Lt.

6.	Džiovinimo būgnas E-26, inv. Nr. 163172	1050,00 Lt.	50,00 Lt.
7.	Lyginimo presas KP-516, inv. Nr. 163067	500,00 Lt.	50,00 Lt.
8.	Lyginimo presas inv. Nr. 163169	500,00 Lt.	50,00 Lt.

Pasiūlymai bus vertinami litais.

3. Aukciono dalyvių registravimas

- 3.1. Aukcioną vykdo Padvarių socialinės globos namų, aukciono pardavimo komisija (toliau – Komisija) pirmininkas arba pirmininko paskirtas Komisijos narys – aukciono vedėjas.
- 3.2. Asmenys, pageidaujantys dalyvauti aukcione, registruojami adresu Padvarių socialinės globos namai, Vilties g. 12, Padvarių k., Kretingos r., nuo 2014 m. balandžio 2 d. 9:00 val. iki 2014 m. balandžio 13 d. 16 val. 30 min. Aukciono pradžia 10:00 val., planuojama pabaiga 11:00 val.
- 3.3. Asmenys, pageidaujantys dalyvauti aukcione turi sumokėti 10 Lt (dešimt Lt), žiūrovo mokestis 5 Lt. Aukciono registracijos mokestį, kuris dalyviams negražinamas, išskyrus šiose sąlygose numatytus atvejus. Registracijos mokestis mokamas aukciono vietoje arba mokėjimas atliekamas į Padvarių socialinės globos namų atsiskaitomąją sąskaitą Nr. LT804010041800000006, AB DnB bankas.
- 3.4. Kiekvienas asmuo, norintis dalyvauti aukcione, gali būti registruojamas aukciono dalyvių registravimo knygoje aukciono dalyviu, jeigu jis yra sumokėjęs nustatytą aukciono registracijos mokestį ir pateikęs visus nurodytus 3.5. punkte registruoti reikiamus dokumentus. Asmenys, ketinantys dalyvauti aukcione, tačiau nepateikę visų nurodytų dokumentų, neregistruojami.
- 3.5. Juridiniai asmenys, ketinantys dalyvauti aukcione, privalo pateikti šiuos dokumentus ir informaciją:
 - 3.5.1. registracijos pažymėjimo įmonės nustatyta tvarka patvirtintą nuorašą;
 - 3.5.2. įstatų arba nuostatų (ar kito steigimo dokumento), jeigu pagal juridinio asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo juos turėti, įmonės nustatyta tvarka patvirtintą nuorašą;
 - 3.5.3. kompetentingo valdymo organo sprendimo dėl dalyvavimo aukcione ir turto įsigijimo įmonės nustatyta tvarka patvirtintą nuorašą;
 - 3.5.4. atstovo įgaliojimą(-us) arba įmonės nustatyta tvarka patvirtintas jų kopijas;
 - 3.5.5. dokumentą, patvirtinantį, kad sumokėtas aukciono registracijos mokestis (banko išduotą pavedimo šaknelės originalą arba banko patvirtintą pavedimo kopiją). Registracijos mokestis gali būti mokamas aukciono registracijos metu – grynaisiais pinigais;
 - 3.5.6. Fiziniai asmenys, ketinantys dalyvauti aukcione, turi pateikti šiuos dokumentus ir informaciją:
 - 3.5.7. asmens tapatybę patvirtinantį dokumentą ir šio Aprašo 3.5.5. punkte nurodytus dokumentus.

- 3.6. Kiekvienam įregistruotam aukciono dalyviui po įregistravimo išduodama aukciono dalyvio kortelė su numeriu, atitinkančiu aukciono dalyvių registravimo knygoje įrašytą dalyvio registravimo eilės numerį. Aukciono kortelės išdavimą aukciono dalyvis patvirtina, pasirašydamas aukciono dalyvių registravimo knygoje.
- 3.7. Pasibaigus aukciono dalyvių registravimo laikui, aukciono dalyvių registravimo knygoje padaromas įrašas, kada registracija baigta, pasirašo komisijos paskirtas aukciono vedėjas ir Komisijos sekretorius. Aukciono dalyvių registravimo knyga ir joje esantys duomenys yra konfidencialūs.
- 3.8. Ketinančiam dalyvauti aukcione asmeniui, sumokėjusiam registracijos mokestį ir neįregistruotam aukciono dalyvių registravimo knygoje, taip pat iki aukciono pradžios neatvykusiam įregistruotam aukciono dalyviui registracijos mokestis negražinamas.
- 3.9. Aukcionas vykdomas, kai dalyvauti jame atvyksta ne mažiau kaip du įregistruoti aukciono dalyviai.
- 3.10. Jeigu pasibaigus nustatytajam aukciono dalyvių registravimo laikui neįregistruojamas nė vienas aukciono dalyvis arba iki aukciono pradžios neatvyksta nė vienas įregistruotas aukciono dalyvis, aukcionas laikomas neįvykusiu.

4. Aukciono vykdymas

- 4.1. Dalyvauti aukcione turi teisę šių sąlygų nustatyta tvarka įregistruoti aukciono dalyviai. Aukciono vedėjas turi teisę pašalinti iš patalpos, kurioje vyksta aukcionas, asmenis, trukdančius vykdyti aukcioną.
- 4.2. Prieš pradėdamas aukcioną, aukciono vedėjas apibūdina parduodamą turtą, nurodo, kokiai įmonei ji priklauso nuosavybės teise, paskelbia pradinę pardavimo kainą, minimalų kainos didinimo intervalą ir pasiūlo aukciono dalyviams pradėti skelbti siūlomas kainas, pakeliant aukciono dalyvio kortelę taip, kad kainą išgirstų ir aukciono kortelės numerį matytų aukciono vedėjas ir kiti aukciono dalyviai. Pirmoji siūloma kaina turi būti ne mažesnė už nustatytą bendrą pradinę pardavimo kainą.
- 4.3. Aukciono dalyviui paskelbus siūlomą kainą ir pakėlus aukciono dalyvio kortelę, aukciono vedėjas pakartoja siūlytą kainą, paskelbia kainą siūlančio aukciono dalyvio kortelės numerį ir paklausia, kas siūlo didesnę kainą.
- 4.4. Kitos aukciono dalyvių siūlomos kainos turi būti didesnės už prieš tai pasiūlytą kainą ne mažiau kaip šiose aukciono sąlygose nustatytu minimaliu kainos didinimo intervalu. Aukciono dalyvio pasiūlyta kaina, kuri neatitinka minimalaus kainos didinimo intervalo, nepriimama, apie tokios kainos nepriėmimo faktą aukciono vedėjui balsu įspėjus visus aukciono dalyvius, o aukcionas tęsiamas nuo paskutinės tinkamai pasiūlytos kainos.
- 4.5. Aukciono dalyviams nesiūlant didesnės parduodamo daikto pardavimo kainos, paskutinė pasiūlyta kaina tvirtinama trimis plaktuko dūžiais. Jeigu iki trečiojo plaktuko dūžio nė vienas aukciono dalyvis nepasiūlo didesnės kainos, trečiasis plaktuko dūžis reiškia, kad turtas gali būti parduotas aukciono dalyviui, kurio pasiūlyta kaina yra didžiausia, ir šis dalyvis bus pripažintas aukciono laimėtoju, jeigu sumokės pradinį įnašą. Dalyvis iš karto pakviečiamas susimokėti pradinį įnašą. Sumokėjus pradinį įnašą jis pripažįstamas laimėtoju. Dalyvis, pasiūlęs didžiausią kainą ir atsisakęs sumokėti pradinį įnašą privalo palikti aukciono vietą.

Tokiu atveju to turto pardavimo procedūra tęsiama toliau nuo antros pagal dydį pasiūlytos aukščiausios kainos.

- 4.6. Aukcionui pasibaigus bei aukciono laimėtojai sumokėjus pradinį įnašą, ne vėliau kaip kitą darbo dieną, dviem egzemplioriais surašomas aukciono protokolas (Aprašo 3 priedas). Protokolą pasirašo aukciono vedėjas, sekretorius ir aukciono laimėtojas. Vienas protokolo egzempliorius lieka aukciono organizatoriui, kitas įteikiamas aukciono laimėtojai. Jeigu aukciono laimėtojas nepasirašo aukciono protokolo, laikoma, kad jis atsisako pirkti laimėtą aukcione turtą. Tokiu atveju konkretaus turto aukcionas laikomas neįvykusių, o pradinis įnašas aukciono laimėtojai negražinamas.
- 4.7. Paaiškėjus naujoms aplinkybėms, galinčioms turėti neigiamos įtakos aukciono rezultatams, Komisijos sprendimu aukcionas gali būti nutrauktas bet kuriuo metu iki trečiojo plaktuko dūžio, aukciono dalyviams nurodant aukciono nutraukimo priežastis. Šiuo atveju aukciono dalyviams jų sumokėtas dalyvio registracijos mokestis gražinami per 5 darbo dienas nuo minėto sprendimo priėmimo.
- 4.8. Aukcionų dalyvių, pageidaujamas įsigyti parduodamą materialųjį turtą, kiekis neribojamas.

5. Atsiskaitymo už parduodamo daikto terminas ir sąlygos

- 5.1. Aukciono dalyvis, aukciono metu pasiūlęs didžiausią kainą, privalo iš karto sumokėti pradinį įnašą. Aukciono dalyviui sumokėjus pradinį įnašą, jis pripažįstamas laimėtoju. Jo vertė negali būti mažesnė nei 5% aukciono metu pasiūlytos didžiausios kainos užparduotą daiktą..
- 5.2. Su laimėtoju, pasirašiusiu protokolą, sudaroma turto pirkimo-pardavimo sutartis. Aukciono organizatorius ne vėliau kaip per 2 darbo dienas nuo aukciono protokolo pasirašymo dienos išsiunčia arba pasirašytinai įteikia aukciono laimėtojai raštą, kuriame nurodomas pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo terminas. Atsiskaitymo už perkamą turtą terminas – 3 darbo dienos nuo sutarties sudarymo dienos. Jeigu parduodamo turto pirkimo–pardavimo sutartis nesudaroma dėl aukciono laimėtojo kaltės, laikoma, kad aukciono laimėtojas atsisakė sudaryti turto pirkimo–pardavimo sutartį. Šiuo atveju sumokėtas pradinis įnašas aukciono laimėtojai negražinamas ir jis turi atlyginti Pardavėjui aukciono organizavimo išlaidas ir kainų skirtumą, jeigu turtas buvo parduota už mažesnę kainą.
- 5.3. Aukciono laimėtojo įmokėtas pradinis įnašas įskaitomas kaip kainos dalies už parduodamo turto sumokėjimas.
- 5.4. Nuosavybės teisę į parduotą turtą aukciono laimėtojas įgyja po to, kai jis pilnai atsiskaito. Aukciono laimėtojas, laiku nesudaręs pirkimo-pardavimo sutarties ir (arba) neatsiskaitęs užparduodamą turtą, neįgyja nuosavybės teisės į turtą. Pradinis įnašas (jei jis buvo sumokėtas) tokiam dalyviui negražinamas. Tokiu atveju aukciono vedėjas turi teisę šį turtą parduoti naujame aukcione, per tris darbo dienas pranešęs apie tai aukciono laimėtojai. Nesąžiningas aukciono laimėtojas neturi teisės dalyvauti kituose globos namų aukcionuose, be to, jis privalo atlyginti Pardavėjui naujo aukciono rengimo išlaidas, taip pat sumokėti kainų skirtumą, jeigu naujame aukcione konkretus turtas parduotas parduotos už kainą, mažesnę negu ta, kurios nesumokėjo nesąžiningas pirkėjas.

6. Neįvykęs aukcionas

- 6.1. Aukcionas laikomas neįvykusių, jeigu:
- 6.1.1. neužregistruotas nė vienas aukciono dalyvis;
 - 6.1.2. dalyvauti aukcione neatvyksta nė vienas užregistruotas aukciono dalyvis;
 - 6.1.3. nė vienas aukciono dalyvis šio Aprašo nustatyta tvarka nepasiūlo pradinės ar didesnės pirkimo kainos;
 - 6.1.4. aukciono laimėtojas nustatytais terminais ir tvarka nepasirašo aukciono protokolo;
 - 6.1.5. aukciono laimėtojas nustatyta tvarka ir terminais nepasirašo parduodamo daikto pirkimo–pardavimo sutarties;
 - 6.1.6. neįvykdytos kitos aukciono sąlygos.
- 6.2. Aukcionui neįvykus, gali būti skelbiamas pakartotinis aukcionas ir Komisijos nutarimu tvirtinamos naujos aukciono sąlygos.

7. Baigiamosios nuostatos

- 7.1. Įmonė turi teisę iki pirkimo pardavimo sutarties sudarymo nutraukti visą turto pardavimo vykdymo procedūras, numatytas šiose sąlygose.
- 7.2. Bet kokie įmonės ir aukciono dalyvių tarpusavio santykiai, nenumatyti Apraše reglamentuojami Lietuvos Respublikos norminiais teisės aktais.
- 7.3. Visi su transporto priemonių pardavimu aukciono metu susiję ginčai sprendžiami derybomis, o nepavykus ginčo išspręsti taikiai – vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose.
-